

PERUBAHAN RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

Nama Pekerjaan	: Pengelolaan Rumah Pilah Sampah / Bank Sampah Milik Kalurahan (Gudang/Kantor)
Lokasi	: KUPAS Sawit
Anggaran	: Rp 283.947.200,-
Sumber Dana	: BKK Dana Keistimewaan

NO	URAIAN PEKERJAAN	RAB AWAL				RAB PERUBAHAN			
		VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN								
1	Pekerjaan Pembersihan	1	lumpsum	1.000.000	1.000.000	1	lumpsum	1.000.000	1.000.000
2	Pekerjaan Pengukuran / Bouwplank	1	lumpsum	500.000	500.000	1	lumpsum	500.000	500.000
SUB TOTAL									
II	PEKERJAAN PONDASI								
1	Galian Tanah Pondasi	31	m ³	67.500	2.092.500	31	m ³	67.500	2.092.500
2	Urugan Tanah Kembali	10	m ³	22.500	225.000	10	m ³	22.500	225.000
3	Pondasi Batu Keliling	25	m ³	807.300	20.182.500	25	m ³	807.300	20.182.500
4	Urugan Pasir Bawah Pondasi Batu Keliling	5	m ³	423.000	2.115.000	5	m ³	423.000	2.115.000
5	Urugan Tanah Peningggian Peil 20cm	29	m ³	130.500	3.784.500	29	m ³	130.500	3.784.500
SUB TOTAL									
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG								
1	Kolom 15x15								
	Cor Beton	2	m ³	1.155.400	2.310.800	2	m ³	1.155.400	2.310.800
	Begesting	2	m ²	120.200	240.400	2	m ²	120.200	240.400
	Besi 10mm Tul.Utama	234	kg	20.000	4.680.000	234	kg	20.000	4.680.000
	Begel/Sengkang 8mm	100	kg	20.000	2.000.000	100	kg	20.000	2.000.000
2	Sloof 15x20								
	Cor Beton	2	m ³	1.155.400	2.310.800	2	m ³	1.155.400	2.310.800
	Begesting	1	m ²	120.200	120.200	1	m ²	120.200	120.200

NO	URAIAN PEKERJAAN	RAB AWAL				RAB PERUBAHAN			
		VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)
	Besi 10mm Tul.Utama	162	kg	20.000	3.240.000	162	kg	20.000	3.240.000

NO	URAIAN PEKERJAAN	RAB AWAL				RAB PERUBAHAN			
		VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)
	Begel/Senggang 8mm	78	kg	20.000	1.560.000	78	kg	20.000	1.560.000
3	Ring Balok 15x20								
	Cor Beton	2	m ³	1.155.400	2.310.800	2	m ³	1.155.400	2.310.800
	Begesting	1	m ²	120.200	120.200	1	m ²	120.200	120.200
	Besi 10mm Tul.Utama	162	kg	20.000	3.240.000	162	kg	20.000	3.240.000
	Begel/Senggang 8mm	78	kg	20.000	1.560.000	78	kg	20.000	1.560.000
4	Ring Balok Latei 15x20								
	Cor Beton	1,5	m ³	1.155.400	1.733.100	1,5	m ³	1.155.400	1.733.100
	Begesting	1	m ²	120.200	120.200	1	m ²	120.200	120.200
	Besi 10mm Tul.Utama	110	kg	20.000	2.200.000	110	kg	20.000	2.200.000
	Begel/Senggang 8mm	53	kg	20.000	1.060.000	53	kg	20.000	1.060.000
5	Cor Plat Lantai								
	Cor Beton Footplate K-225	1	m ³	1.155.400	1.155.400	1	m ³	1.155.400	1.155.400
	Begesting	3	m ²	120.200	360.600	3	m ²	120.200	360.600
	Besi 10mm	65	kg	20.000	1.300.000	65	kg	20.000	1.300.000
	Urugan Pasir dibawah pondasi	0,4	m ³	423.000	169.200	0,4	m ³	423.000	169.200
	Kolom	0,5	m ²	1.155.400	577.700	0,5	m ²	1.155.400	577.700
	Begesting	4	m ²	120.200	480.800	4	m ²	120.200	480.800
	Besi 10mm	12	kg	20.000	240.000	12	kg	20.000	240.000
	Begel/Senggang 8mm	4	kg	20.000	80.000	4	kg	20.000	80.000
	Balok Pengikat	0,5	m ³	1.155.400	577.700	0,5	m ³	1.155.400	577.700
	Besi 10mm	21	m ²	20.000	420.000	21	m ²	20.000	420.000
	Begel/Senggang 8mm	10	kg	20.000	200.000	10	kg	20.000	200.000
	Begesting	3	m ²	120.200	360.600	3	m ²	120.200	360.600
SUB TOTAL					34.728.500				34.728.500

NO	URAIAN PEKERJAAN	RAB AWAL				RAB PERUBAHAN			
		VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)
IV	PEKERJAAN PASANGAN								
1	Pasangan Batako	197	m ²	132.700	26.141.900	197	m ²	132.700	26.141.900
2	Plesteran	197	m ²	56.400	11.110.800	0	m ²	56.400	0
3	Acian	197	m ²	32.800	6.461.600	0	m ²	32.800	0
3	Pasangan Keramik 40x40	140	m ²	133.800	18.732.000	140	m ²	133.800	18.732.000
SUB TOTAL					62.446.300				44.873.900
V	PEKERJAAN SANITASI								
1	Pemasangan Kran Air	3	bh	69.800	209.400	3	bh	69.800	209.400
2	Pemasangan Kloset Jongkok	2	bh	620.900	1.241.800	2	bh	620.900	1.241.800
3	Pemasangan Pipa 3/4 Air Bersih	30	m	42.500	1.275.000	30	m	42.500	1.275.000
4	Pemasangan Pipa 4" Air Kotor	25	m	95.500	2.387.500	25	m	95.500	2.387.500
5	Pemasangan Keramik Lantai 25x25	5	m ²	144.000	720.000	5	m ²	144.000	720.000
6	Pemasangan Keramik Dinding 20x40	11	m ²	107.000	1.177.000	11	m ²	107.000	1.177.000
7	Pemasangan Floor Drain	2	bh	45.900	91.800	2	bh	45.900	91.800
8	Galian Tanah Resapan	2	m ³	67.500	135.000	2	m ³	67.500	135.000
9	Pemasangan Buis Beton	1	lumpsum	300.000	300.000	1	lumpsum	300.000	300.000
10	Pembuatan Septicktank	1	lumpsum	3.500.000	3.500.000	1	lumpsum	3.500.000	3.500.000
11	Menara Air	1	lumpsum	8.000.000	8.000.000	1	lumpsum	8.000.000	8.000.000
12	Sumur Bor	1	lumpsum	5.000.000	5.000.000	1	lumpsum	5.000.000	5.000.000
13	Tandon 2000 liter	1	bh	3.975.000	3.975.000	1	bh	3.975.000	3.975.000
SUB TOTAL					28.012.500				28.012.500
VI	PEKERJAAN ELEKTRIKAL								
1	Pemasangan Saklar Tunggal	2	bh	325.000	650.000	2	bh	325.000	650.000
2	Pemasangan Saklar Double	7	bh	335.000	2.345.000	7	bh	335.000	2.345.000
3	Pemasangan Stop Kontak	2	bh	334.500	669.000	2	bh	334.500	669.000
4	Pemasangan Lampu	16	bh	120.200	1.923.200	16	bh	120.200	1.923.200
SUB TOTAL					5.587.200				5.587.200

NO	URAIAN PEKERJAAN	RAB AWAL				RAB PERUBAHAN			
		VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)
VII	PEKERJAAN PLAFOND								
1	Pemasangan Rangka Plafond	145	m ²	92.000	13.340.000	145	m ²	92.000	13.340.000
2	Pemasangan Gypsum	145	m ²	50.000	7.250.000	145	m ²	50.000	7.250.000
3	Pemasangan Cornice Gypsum	67	m	15.800	1.058.600	67	m	15.800	1.058.600
SUB TOTAL					21.648.600				21.648.600
VIII	PEKERJAAN ATAP								
1	Rangka Atap Baja Ringan Kremona	156	btg	125.000	19.500.000	156	btg	125.000	19.500.000
	Tenaga	203	m ²	55.000	11.165.000	203	m ²	55.000	11.165.000
2	Pemasangan Atap Galvalum 0.3	272	m ²	55.500	15.096.000	272	m ²	55.500	15.096.000
	Tenaga	204	m ²	25.000	5.100.000	204	m ²	25.000	5.100.000
3	Wuwung	17	m	55.500	943.500	17	m	55.500	943.500
	Tenaga	17	m	25.000	425.000	17	m	25.000	425.000
4	Pemasangan Lisplank	40	m	50.000	2.000.000	40	m	50.000	2.000.000
SUB TOTAL					54.229.500				54.229.500
IX	PEKERJAAN PINTU JENDELA								
1	Pintu P1	2	bh	1.100.000	2.200.000	2	bh	1.100.000	2.200.000
2	Pintu P2	2	bh	700.000	1.400.000	2	bh	700.000	1.400.000
3	Pintu P3	2	bh	600.000	1.200.000	2	bh	600.000	1.200.000
4	Jendela J1	3	bh	500.000	1.500.000	3	bh	500.000	1.500.000
5	Jendela J2	5	bh	600.000	3.000.000	5	bh	600.000	3.000.000
6	Bouven BV	2	bh	400.000	800.000	2	bh	400.000	800.000
7	Daun Pintu P1	4	bh	800.000	3.200.000	4	bh	800.000	3.200.000
8	Daun Pintu P2	2	bh	800.000	1.600.000	2	bh	800.000	1.600.000
9	Daun Pintu P3	2	bh	700.000	1.400.000	2	bh	700.000	1.400.000
10	Daun Jendela J1	3	bh	500.000	1.500.000	3	bh	500.000	1.500.000
11	Daun Jendela J2	10	bh	500.000	5.000.000	10	bh	500.000	5.000.000
12	Tenaga	1	lumpsum	2.000.000	2.000.000	1	lumpsum	2.000.000	2.000.000
SUB TOTAL					24.800.000				24.800.000

NO	URAIAN PEKERJAAN	RAB AWAL				RAB PERUBAHAN			
		VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH (Rp)
X	PEKERJAAN PENGECATAN								
1	Pengecatan Interior	288	m ²	21.400,00	6.163.200	0	m ²	21.400,00	0
2	Pengecatan Eksterior	107	m ²	22.700,00	2.428.900	0	m ²	22.700,00	0
3	Pengecatan Plafond	145	m ²	21.400,00	3.103.000	145	m ²	21.400,00	3.103.000
SUB TOTAL									
TOTAL									
BOP 4%									
JUMLAH TOTAL									

50.294.500

Mengetahui
Lurah Panggungharjo,

Panggungharjo, 13 September 2023
Pelaksana Kegiatan

Apt.,Wahyudi Anggoro Hadi, S.Farm

Agung Prananto, S.Pd.